



# Gemeinde Gränichen

## Baugesuch

Baudossier-Nr. 2020-0110

**Neubau**    **Umbau oder Anbau**    **Abbruch**    **Reklame**    **Projektänderung**

**Bauvorhaben** Neue Umgebung zu MFH  
(genaue Bezeichnung)

### Standort

Strasse Unterfeldstrasse Haus Nr. .... Parzelle Nr. 3714

### Gesuchssteller (Name, Vorname, Adresse, Telefon, E-Mail)

Bauherr Sineo AG, C.F. Bally- Strasse 36, 5012 Schönenwerd

Grundeigentümer Sineo AG, C.F. Bally- Strasse 36, 5012 Schönenwerd

Projektverfasser Leutwyler & Sandmeier AG, obere Dorfstrasse 6, 5034 Suhr

### Beschreibung der Baute

Anzahl Geschosse best. Anzahl Wohnungen ..... Anzahl Garagen ..... Anzahl Abstellplätze .....

Wohnungstypen 1 -Zi-Wohnungen ..... 2 -Zi-Wohnungen ..... 3 -Zi-Wohnungen .....

4 -Zi-Wohnungen ..... 5 -Zi-Wohnungen ..... 6 -Zi-Wohnungen .....

Eigentumswohnung    Mietwohnung

Zweckbestimmung Gewerbe / Industriebauten

### Bauart

Aussenwand ..... Decke .....

Fassade (Material/Farbe) .....

Dach (Material/Farbe) .....

Art der Heizung .....

**Bauzone** WG 3 **Ausnutzungsziffer** zulässig nach Zonenordnung 0.6

Nach Bauprojekt gemäss Projekt

**Anschluss an die öffentliche Kanalisation** (Strasse)  ja    nein

**Versickerung**  ja    nein

**Baukosten** (ohne Land) Umbauter Raum nach SIA ..... m<sup>3</sup> à Fr. .... Fr. .... 0

Umgebungsarbeiten Fr. .... 170000.00

Total Fr. .... 170000.00

**Profile** aufgestellt am ..... Kontrolle Bau Planung Umwelt .....  
(Grenzsteine sind freizulegen und zu markieren / die Erdgeschosskote ist gut sichtbar zu bezeichnen)

### Unterschriften

Bauherr

Grundeigentümer

Projektverfasser

**Leutwyler & Sandmeier AG**

Architekten

Obere Dorfstrasse 6, 5034 Suhr

062 842 63 42

Eingang Bau Planung Umwelt 14. 12. 2020 Baubewilligungsdatum Gemeinderat/Bauverwaltung

Auflage vom 18. 12. 20 bis 28. 01. 21 P.A. Nr. ....

Vereinfachtes Verfahren