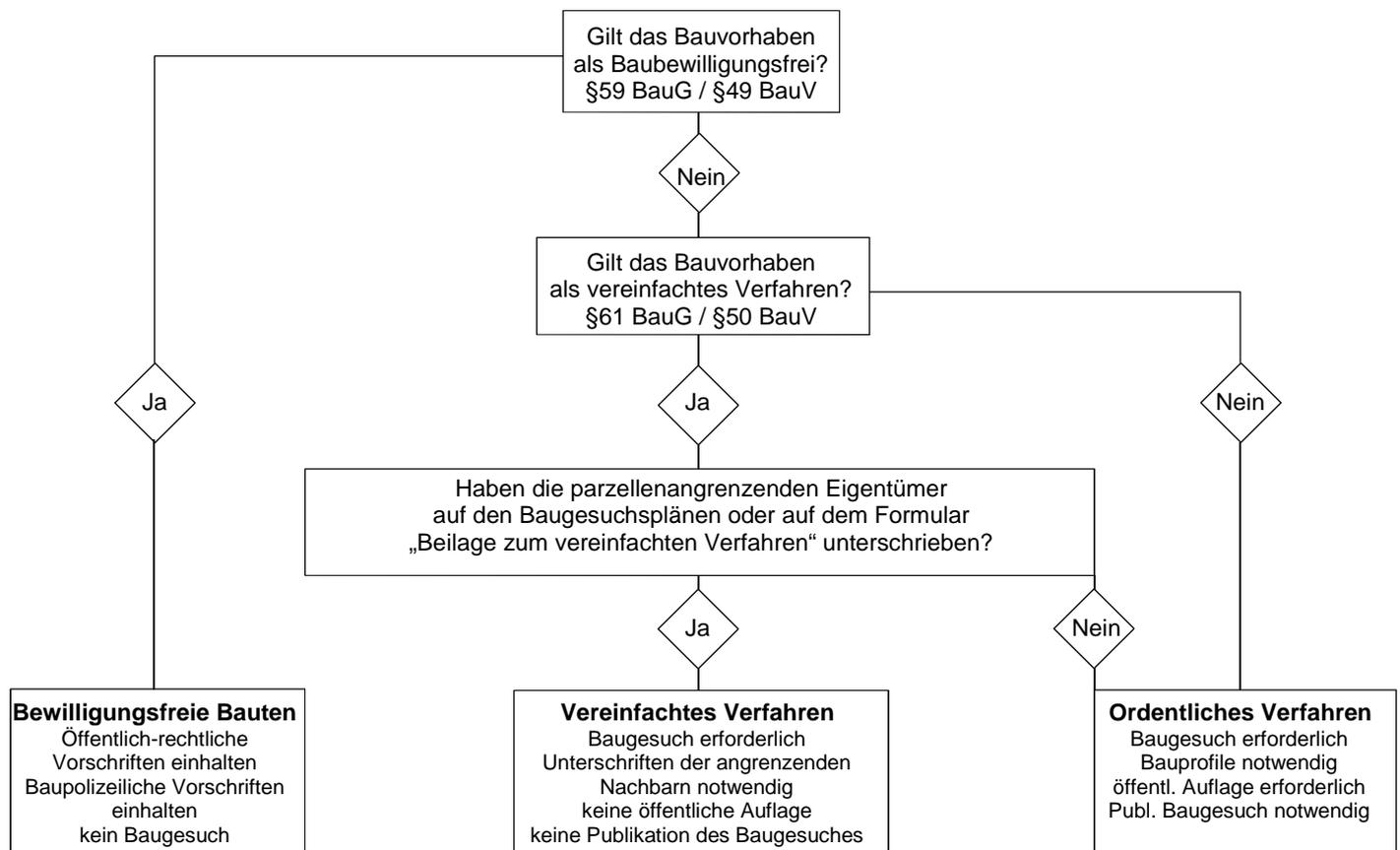


Erforderliche Beilagen für kommunales Baugesuchsverfahren

- 1 __ * Baugesuchsformular vollständig ausgefüllt, unterschrieben
 - __ Amtl. Grundbuchauszug/Eigentumsnachweise, erhältlich bei Grundbuchamt Zofingen, Tel. 062 745 33 77
 - 1 __ Katasterplankopie (max 1-jährig), erhältlich bei Bezirksgeometer Ackermann + Wernli Aarau, Tel. 062 200 28 28 oder
 - 1 __ Orientierungskopie (max 1-jährig), bei vereinfachtem Verfahren, erhältlich bei Bezirksgeometer Ackermann + Wernli Aarau
 - 2 __ Situationsplan 1:500 mit Bauprojekt und Vermessung, unterschrieben
 - 2 __ Pläne Grundrisse, Schnitte, Fassaden 1:100 oder 1:50 (Bestehend = grau, Neu = rot, Abbruch = gelb), unterschrieben
 - __ Kanalisationspläne, Versickerung, unterschrieben
 - __ Ausnützungszifferberechnung
 - __ Energienachweis / Einzelbauteilnachweis
 - __ * tbg Anschlussgesuch für Elektrizität und Wasser / tbg Änderungsantrag zu Anschlüssen von Elektrizität und Wasser
 - __ * Konformitätserklärung zur erdbebengerechten Bauweise
 - __ * Schutzrauersatzabgabe
 - __ Dienstbarkeitsvertrag (bei Grenz- und Näherbaurecht)
 - __ * Hochwasserschutznachweis/ Selbstdeklaration
 - __ Kant. Baugesuchsmappe (Vollständige Beilagen)
 - __ Gesuch für eine kant. Brandschutzbewilligung
 - __ Lärmnachweis (entlang K 242)
 - __ Weitere Beilagen
- * diese Formulare können unter www.graenichen.ch (Onlineschalter) heruntergeladen werden.



Anlagen der Gartengestaltung, Fussweg, Brunnen
 Aufstellschwimmbäder bis max. 6 Mt/Jahr
 Einfriedungen bis zu 1.20 m Höhe
 Erdsonden, kant. Bohrbewilligung muss vorliegen
 Fahnenstangen
 Gartenteich bis 10 m²
 Kleinstbauten bis 5 m² Grundfläche und 2.5 m Höhe
 Satellitenempfangsanlagen, Fläche bis 0.5 m²
 Solaranlagen unter Beachtung §49a BauV
 Stützmauern bis 80 cm Höhe
 Terrainveränderungen bis 80 cm Höhe und 100 m² Fläche
 Tiergehege bis 25 m² und Zaunhöhe bis 1.50 m

Aussenwärmendämmung best. Bauten
 Einfriedungen ab 1.20 m bis 1.80 m Höhe
 Einzelne Parkplätze
 Fenster- und Türereinbau, Einbau Dachfenster
 Heizungen bis 20 kW, Kamineinbau
 Klein- und Anbauten max.30 m² und 3 m Höhe
 Schwedenöfen, Cheminée inkl. Kamin
 Stützmauern ab 80 cm bis 1.80 m Höhe